

Zmluva o dielo
uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

Zmluvné strany

1. Objednávateľ :

Obec Lakšárska Nová Ves

Zastúpený starostkou obce Ing. Oľgou Procházkovou

sídlo: Obecný úrad č.90, 908 76 Lakšárska Nová Ves

IČO: 00309681

DIČ: 2021049470

bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s. SK75 5600 0000 0032 7635 6001

a

2. Zhotoviteľ:

Názov: PolákStav s.r.o.

Zastúpený: Róbert Polák

Sídlo: SNP 1678/21, 908 51 Holíč

IČO: 55849806

DIČ: 2122108043

IČ DPH: SK2122108043

Bankové spojenie: UniCreditBank SK57 1111 0000 0017 7636 6004

I.
Všeobecné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dohodnutú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. II tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa Článku VI. tejto zmluvy.

II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo –

„Rekonštrukcia chodníka a spevnených plôch“.

Rekonštrukcia zahŕňa stavebné objekty:

- SO.01 – Chodník na nádvorí klubu – výmera 27 m² (1,0 m x 27 m)

- SO.02 – Chodník na cintoríne Mikulášov – výmera 61 m² (2,0 m x 30,5 m)

- SO.03 – Spevnené plochy pri kostole Mikulášov – výmera 47,4 m² (6,0 m x 6,0 m + 2,0 m x 5,7 m)

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy.

III.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. II tejto zmluvy s termínom ukončenia plnenia do 30.11.2025
2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť. O prevzatí dokončeného diela musí byť spísaný odovzdávací protokol podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.
4. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovovanému dielu prechádza na objednávateľa prevzatím predmetu diela.

IV.

Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť potrebnú súčinnosť pre zhotoviteľa týkajúcu sa:
 - obmedzenia využívania spevnených plôch
 - nepredvídaných udalostí
2. Objednávateľ je povinný vykonané dielo bez vád prevziať.

V.

Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy vrátane dodania potrebného materiálu.
2. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho uvedenie do užívania.

VI.

Cena diela

1. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je určená na základe cenovej ponuky zo dňa **9. októbra 2025**
12299,93 EUR bez DPH, 2828,99 EUR DPH, 15128,92 EUR s DPH
Slovom: pätnásťtisíc jednostodvadsaťosem EUR, 92 centov
2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa faktúry

vystavenej zhotoviteľom po odovzdaní diela so splatnosťou 30 dní odo dňa vystavenia faktúry, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

3. Zálohová platba sa neposkytuje.
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na zmenu, doplnenie alebo opravu. Do doby doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi lehota splatnosti faktúry neplynie. Nová lehota splatnosti začína plynúť od doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávateľa.

VII. Záručná doba

1. Záručná doba za akosť diela podľa tejto zmluvy je 60 mesiacov a začína plynúť dňom podpisu odovzdávacieho protokolu.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých objednávateľom pri tvorbe objednávky diela.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.
4. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 10 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

VIII. Sankcie

1. Pri nedodržaní termínu realizácie diela zhotoviteľom (čl. III bod 1 zmluvy) je objednávateľ oprávnený vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania/.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za vykonanie diela je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

IX. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu nie je možné postúpiť tretím osobám.
2. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.
3. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa.
5. Táto zmluva bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží 1 vyhotovenie .

6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Lakšárskej Novej Vsi, dňa 14.10.2025

objednávateľ

zhotoviteľ