

**Dodatok č.1**  
**k ZMLUVE O PRENÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**  
**uzatvorenej dňa 1.3.2007**

Uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami

1. Prenajíateľ: Obec Lakšárska Nová Ves  
Sídlo: Lakšárska Nová Ves  
Zástupca: Ing. Oľga Prochádzková  
IČO: 00 309 681  
DIČ: 202 104 94 70  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s. pob. Malacky 327 635 6001/5600

a

2. Nájomca: Magdaléna Michalicová  
Obchodné meno: Magdaléna Michalicová  
Sídlo: Lakšárska Nová Ves č.439  
IČO: 43 511 236

V nadväznosti na prijaté uznesenie č.92/2019 zo dňa 12.12.2019 v znení „*Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje predložený návrh zmeny výšky nájomného za prenájom nebytových priestorov pre podnikateľské účely na 20,-€/m<sup>2</sup>/rok s účinnosťou od 1.1.2020.*“ sa zmluva o prenájme nebytových priestorov zo dňa 1.3.2007 mení nasledovne:

**Článok III**

1. Výška nájmu bola stanovená uznesením OZ obce Lakšárska Nová Ves č.92/2019 zo dňa 12.12.2019 účinného dňom 1.1.2020 a to:

**20,- €/m<sup>2</sup>/rok**

2. Výpočet ročnej výšky nájomného za predmetné priestory uvedené v článku I. zmluvy a článku II. dodatku č.1:

celková výmera nebytových priestorov = **73,59 m<sup>2</sup> x 20,- €/m<sup>2</sup>/rok = 1471,8 €/rok**

3. Celková výška nájomného je **1471,8 € ročne.**

Výška štvrťročnej splátky je **367,95 €.**

5. Prvá splátka nájomného vo výške 367,95 € bude uskutočnená do 30.1.2020. Ďalšie splátky budú uskutočnené podľa bodu 6.

**Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok zmluvy bol uzatvorený v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva obce Lakšárska Nová Ves č.92/2019 zo dňa 12.12.2019.

2. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Tento dodatok zmluvy je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží 2 vyhotovenia.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok č.1 k zmluve prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Lakšárskej Novej Vsi, dňa 30.12.2019

.....  
Prenajíateľ

.....  
Nájomca