

## **Dodatok ku kúpnej zmluve** uzatvorenej dňa 10.07.2019

Meno, priezvisko, rodné priezvisko/obchodné meno: Obec Lakšárska Nová Ves

Trvale bytom/sídlo: Obecný úrad č. 90, PSČ 908 76

Rodné číslo/IČO: 00309681

Zastúpený: Ing. Oľga Procházková, starostka obce

Bankové spojenie: SK75 5600 0000 0032 7635 6001

ako predávajúci na strane jednej (ďalej len „**Predávajúci**“)

**a**

Meno, priezvisko, rodné priezvisko/obchodné meno: Radovan Vilem, rod. Vilem a manž.

Ing. Michaela Vilemová Ďurišová, rod. Ďurišová

Trvale bytom/sídlo: Lakšárska Nová Ves 254, PSČ 908 76

Rodné číslo/IČO: Radovan Vilem

Michaela Vilemová Ďurišová

Narodený/-: Radovan Vilem

Michaela Vilemová Ďurišová

Štátne občianstvo/registrovaná: Slovenská republika

ako kupujúci na strane druhej (ďalej len „**Kupujúci**“ a spolu s Predávajúcim ďalej len „**Zmluvné strany**“)

*uzatvárajú za nižšie uvedených podmienok tento*

*dodatok ku kúpnej zmluve:*

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách kúpnej zmluvy:

### **Článok I.**

**1.** Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností, zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Senica, na liste vlastníctva č. 775 pre

katastrálne územie Lakšárska Nová Ves, Obec Lakšárska Nová Ves, Okres Senica, a to pozemkov – parcely registra „E-KN“:

- parc. č. 729/1, výmera 7392 m<sup>2</sup>, Ostatné plochy

z ktorej sa na základe Geometrického plánu č. 133/2018 úradne overeného Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom dňa 25.10.2018 pod č. 852/2018 odčleňuje časť ako pozemok, ktorý sa stáva novou parcelou, ktorý bude zapísaný na liste vlastníctva č. 629 pre obec a katastrálne územie Lakšárska Nová Ves, okres Senica - parcely registra „C-KN“ ako:

- parc. č. 729/227 o výmere 43 m<sup>2</sup>, Zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „**Nehnutel'nosti**“ alebo „**Predmet kúpy**“).

Pôvodný pozemok registra E-KN parcelné číslo 729/1, evidovaný na liste vlastníctva č. 775 pre obec a katastrálne územie Lakšárska Nová Ves, okres Senica, zostáva potom o novej výmere 7349 m<sup>2</sup>, Ostatné plochy, vo vlastníctve doterajšieho vlastníka.

## **Článok II.**

Touto Zmluvou Predávajúci predáva zo svojho výlučného vlastníctva Kupujúcemu Nehnutel'nosti, a to za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v Článku IV. Zmluvy a Kupujúci ich kupuje od Predávajúceho do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v Článku IV. Zmluvy.

## **Článok VII.**

6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda zmluva dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Účinky prevodu vlastníckeho práva k Predmetu kúpy podľa Zmluvy nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia katastrálneho odboru Okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech Kupujúceho k Predmetu kúpy do katastra nehnuteľností v Slovenskej republike.

**Ostatné časti kúpnej zmluvy zostávajú nezmenené.**

Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok ku kúpnej zmluve riadne prečítali a potvrdzujú, že obsah tohto

Dodatku je zrozumiteľný a určitý a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim vlastnoručným podpisom.

V *Lakšárskej N vsi* dňa *17. 9. 2019*

**Predávajúci:**

**Kupujúci:**

.....  
meno a priezvisko/obchodné meno

.....  
meno a priezvisko/obchodné meno