

KÚPNA ZMLUVA

o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam.

ktorú uzatvorili dnešného dňa podľa § 588 a nasl. Obč. zákonníka účastníci:

- 1. Gabriela Szabóová rod. Velická**, nar. : , rodné č. , trvale bytom Belinského č. 21, 851 01 Bratislava, št. občan SR, vlastník nehn. v podiele 1/6,
- 2. Tibor Pollák rod. Pollák**, nar. : , rodné č. : , trvale bytom Svätoplukova č. 15, Košice, št. občan SR, vlastník nehn. v podiele 1/3 (v katastri nehnuteľností je nesprávne napísané priezvisko „Polák“), zastúpený Andrejom Mojžišom na základe plnomocenstva zo dňa 02. 02. 2017,
- 3. Jozef Velický**, nar. rodné č. , trvale bytom Štefánikova č. 874/24, 81104 Bratislava, št. občan SR, vlastník nehn. v podiele 1/3,
- 4. Bibiana Šalingová**, nar. , rodné č. : , trvale bytom Pifflova č. 4, 851 01 Bratislava, št. občan SR vlastník nehn. v podiele 1/6,

ako **predávajúci**

a

- 5. Obec Lakšárska Nová Ves**, IČO: 309 681
sídlo: Lakšárska Nová Ves č. 90, PSČ: 908 76
zastúpená: **Ing. Oľgou Procházkovou**, starostkou obce

ako **kupujúci**

takto:

I.

Predávajúci Gabriela Szabóová, Tibor Pollák, Jozef Velický a Bibiana Šalingová sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností, zapísaných v katastre nehnuteľností, vedenom Okresným úradom v Senici, katastrálnym odborom na **LV č. 5 pre obec a katastrálne územie Lakšárska Nová Ves** ako:

- parcela reg. „C“ č. 98 – záhrady vo výmere 3154 m² a
- parcela reg. „C“ č. 101 – ost. plochy vo výmere 79 m²

a to Gabriela Szabóová v podiele 1/6, Tibor Pollák v podiele 1/3, Jozef Velický v podiele 1/3 a Bibiana Šalingová v podiele 1/6.

Touto zmluvou predávajúci predávajú Obci Lakšárska Nová Ves svoje spoluvlastnícke podiely vo vyššie uvedených nehnuteľnostiach tak, ako im doposiaľ patria a kupujúci nadobúda tieto pozemky do výlučného vlastníctva.

II.

Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcim za predaj ich spoluvlastníckych podielov na pozemkoch špecifikovaných v bode I. tejto zmluvy kúpnu cenu vo výške 6 466,- EUR (šesťtisícštyristošesťdesiatšesť eur), čo predstavuje kúpnu cenu vo výške 2,- EUR/ 1 m² (dve eurá za jeden meter štvorcový) s tým, že kúpna cena podľa podielov jednotlivých predávajúcich bude medzi predávajúcich rozdelená nasledovne: Gabriela Szaboová, suma

vo výške 1.077,67 EUR, Tibor Pollák, suma vo výške 2.155,33 EUR, Jozef Velický, suma vo výške 2.155,33 EUR a Bibiana Šalingová, suma vo výške 1.077,67 EUR.

Kupujúci dohodnutú kúpnu cenu 6 466,- EUR zaplatí predávajúcim v deň podania návrhu na vklad vlastníckeho práva k pozemkom v prospech kupujúceho bezhotovostným prevodom na bankový účet č.:

Prevod bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Lakšárska Nová Ves dňa 15.12.2016 uznesením č. 76/2016.

Kupujúci týmto vyhlasuje a predávajúcich výslovne ubezpečuje, že má na zaplatenie kúpnej ceny vyčlenené a pripravené finančné prostriedky, ktoré nepoužije na iný účel ako na zaplatenie kúpnej ceny.

Kupujúci sa zaväzuje zverejniť túto kúpnu zmluvu v súlade s ust. § 47a Občianskeho zákonníka v deň jej uzavretia.

V prípade, ak kupujúci nezaplatí kúpnu cenu spôsobom a v čase podľa predchádzajúceho bodu, predávajúci majú zároveň právo od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, že meškanie úhrady kúpnej ceny bude meškať viac ako päť (5) dní.

V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany predávajúceho si zmluvné strany musia vrátiť, čo si navzájom plnili, a to do dvoch (2) pracovných dní odo dňa zániku tejto zmluvy, a urobiť všetky potrebné úkony na navrátenie všetkých vecí do pôvodného stavu, vrátane takého právneho stavu, aby boli ako vlastníci opätovne zapísaní predávajúci. Kupujúci je povinný predávajúcim bezodkladne poskytnúť všetku súčinnosť a uskutočniť úkony v správnom konaní tak, aby boli ako vlastníci opätovne zapísaní predávajúci, v prípade odstúpenia od tejto zmluvy. V prípade porušenia povinnosti kupujúceho podľa predchádzajúcej vety, má predávajúci právo riešiť vec cestou súdu, pričom nárok na náhradu škody a jej uplatniteľná výška tým nie sú dotknuté. Odstúpenie sa nedotýka nárokov na náhradu škody. Pre odstránenie pochybností platí, že predávajúci nie sú povinní vydať už prípadne zaplatené časti kúpnej ceny skôr, ako budú predávajúci po odstúpení od tejto zmluvy opätovne zapísaní ako podieloví vlastníci predmetu prevodu. Sú povinní tak vykonať do 10 dní odo dňa doručenia oznámenia Okresného úradu Senica, katastrálneho odboru o opätovnom zápise svojho vlastníckeho práva.

V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluvné strany dohodli na finančnom vysporiadaní tak, že

- (a) náklady predávajúcich, ktoré im vznikli v súvislosti s uzatvorením tejto zmluvy alebo odstúpením od tejto zmluvy a
- (b) iné škody (okrem písmena (a)), ktoré predávajúcim vznikli v spojitosti s odstúpením od tejto zmluvy alebo porušením povinnosti kupujúceho podľa tejto zmluvy nahradí v celom rozsahu kupujúci.

Kúpna cena sa považuje za zaplatenú okamihom podania príkazu na bezhotovostný prevod kúpnej ceny v prospech dohodnutého bankového účtu.

III.

Kupujúci vyhlasuje, že stav pozemkov je mu známy, zodpovedá účelu kúpy – dodatočnému majetkoprávnemu vyporiadaniu areálu ZŠ a verejného priestranstva a v takomto stave pozemky kupuje. Do držby a užívania pozemkov vstúpil kupujúci už v minulosti.

Predávajúci vyhlasujú, že ich neviažu žiadne záväzky k inému záujemcovi o pozemky formou zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, kúpnej zmluvy, ani prijatím finančného preddavku a že táto zmluva vo vzťahu k pozemkom je jediná a na Okresnom úrade v Senici, katastrálny odbor neprebíha žiadne správne konanie a vo vzťahu k pozemkom nie je zapísané žiadne právo alebo poznámka, ktoré by mohlo znemožniť nadobudnutie vlastníckeho práva k pozemkom Kupujúcim na základe tejto zmluvy.

IV.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ust. § 47a Občianskeho zákonníka.

Akkoľvek zmeny a doplnky zmluvy je možné vykonať výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné, alebo účinné, alebo neskôr stratia platnosť, alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť, alebo účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si v takom prípade poskytnú vzájomnú súčinnosť a nahradia neplatné alebo neúčinné ustanovenie tejto zmluvy ustanovením obsahovo čo najbližším, vo forme dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.

V.

Správne poplatky s týmto právnym úkonom spojené a iné náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti / právne služby a i./ znáša kupujúci.

Kupujúci sa zaväzuje podať návrh na vklad vlastníckeho práva na základe tejto zmluvy v deň uzavretia tejto zmluvy a to po jej zverejnení v zmysle ust. § 47a Občianskeho zákonníka.

VI.

Po právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu v Senici, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho Okresný úrad v Senici, katastrálny odbor do listu vlastníctva č. vykoná podľa tejto zmluvy zápis takto:

Obec: Lakšárska Nová Ves

Katastrálne územie: Lakšárska Nová Ves

1. **Do časti A – LV:** bez zmeny.....

2. Do časti B – LV: 1. Obec Lakšárska Nová Ves / IČO: 309 681/ v 1/1,.....

3. Do časti C,D – LV: bez zápisu,.....

Účastníci vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a že prejavy vôle obsiahnuté v tejto zmluve urobili slobodne a vážne po náležitom uvážení, pričom nekonali pod vplyvom omylu alebo v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Nakoľko si text zmluvy pred podpisom prečítali a jeho zmyslu plne a dobre porozumeli, na znak súhlasu s obsahom zmluvy túto vlastnoručne podpisujú.

Zmluva je vyhotovená v 7 rovnopisoch; každý účastník zmluvy dostane jedno vyhotovenie a dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad v Senici, katastrálny odbor.

Účastníci berú na vedomie, že sú prejavmi v tejto zmluve vyjadrenými právne viazaní aj v dobe, pokiaľ zmluva nenadobudne účinnosť.

Bratislava, dňa 6.2. 2017

Gabriela Szabóová

Pezinok, dňa 06. 02. 2017

Tibor Pollák
zast. Andrejom Mojžišom

Bratislava, dňa 6.2. 2017

Jozef Velický

Bratislava, dňa 6.2. 2017

Bibiána Šalíngová

Lakšárska Nová Ves, dňa 14.02. 2017

Obec Lakšárska Nová Ves
Ing. Oľga Procházková, starostka obce



PLNOMOCENSTVO

Tibor Pollák, dátum narodenia: _____, rodné číslo: _____, trvalé bydlisko: Svätoplukova 15, 040 11 Košice (ďalej len „Splnomocniteľ“) týmto

sp l n o m o c ň u j e

Andreja Mojžiša, dátum narodenia: _____, trvalé bydlisko: Gen. Svobodu 16, 902 01 Pezinok (ďalej aj ako „Splnomocnenec“)

aby v mene Splnomocniteľa:

- 1/ uzavrel s obcou Obec Lakšárska Nová Ves so sídlom Lakšárska Nová Ves č. 90, PSČ: 908 76, IČO: 309 681 Mimosúdnu dohodu, ktorej predmetom je mimosúdne doriešenie súdneho konania vedenom na Okresnom súde Senica pod sp. zn. 5C/186/2012; a
- 2/ uzavrel s obcou Obec Lakšárska Nová Ves so sídlom Lakšárska Nová Ves č. 90, PSČ: 908 76, IČO: 309 681 ako kupujúcim Kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bude predaj spoluvlastníckeho podielu Splnomocniteľa vo veľkosti 1/3 na pozemku parcela reg. „C“ č. 98 – záhrady vo výmere 3154 m² a pozemku parcela reg. „C“ č. 101 – ost. plochy vo výmere 79 m², oba pozemky sú zapísané na liste vlastníctva č. 5, obec Lakšárska Nová Ves, katastrálne územie Lakšárska Nová Ves a aby zastupoval Splnomocniteľa pred Okresným úradom v Senici v konaní o povolenie vkladu vlastníckeho práva na základe uzavretej kúpnej zmluvy.

Splnomocnenec je splnomocnený najmä na to, aby v danej právnej veci vykonával všetky úkony, prijímal doručované písomnosti, podával návrhy a žiadosti, podával opravné prostriedky a vzdával sa práva opravné prostriedky podať.

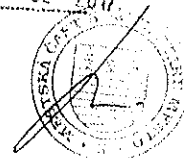
Splnomocniteľ súhlasí, aby si Splnomocnenec ustanovil za seba zástupcu, a ak si ich ustanoví viac, súhlasí, aby každý z týchto zástupcov konal samostatne.

Košice, dňa 02. 02. 2017

Tibor Pollák

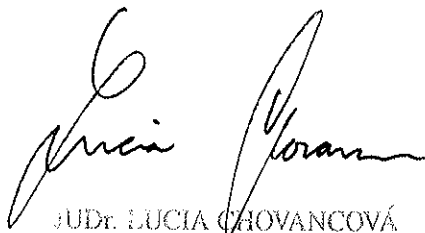
Podľa osvedčovacej listiny č. 1/4, podpísateľ ~~vykonal~~
za svoj Tibor Pollák
rodné číslo _____ trvalý pobyt Košice -
Staré Mesto, Svätoplukova 1567/15.
Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej listine pod
poradovým číslom 536.
Toto osvedčenie bolo prečítané a
číslo listiny č. 1/4 Košice - Staré Mesto dňa 02-02-2017

Andrej Mojžiš



Osvedčujem, že tento ~~opis~~ fotokopier
obsahuje ~~1~~ listov ~~1~~ listov, obsahovo súhlasí
s predloženým originálom, ~~právnym~~ odpisom
listiny, skladajúcej sa z ~~1~~ listov ~~1~~ listov.
Ide o odpis úplný ~~čísločný~~.
V predloženej listine sú tieto zmeny, doplnky,
vsuvky alebo škrty
Na odpise neboli ~~žiadne~~ vykonané opravy nezhôd
s predloženou listinou.

V Pezinku dňa - 6. 02. 2017



JUDr. LUCIA CHOVANCOVÁ
notársky kandidát poverený
notárom

Notar vidimacrou
neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných
v listine

JUDr.
*
PEZINOK

12247721

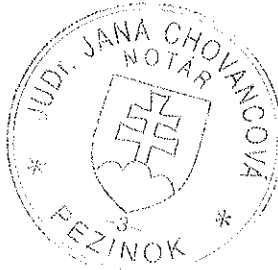


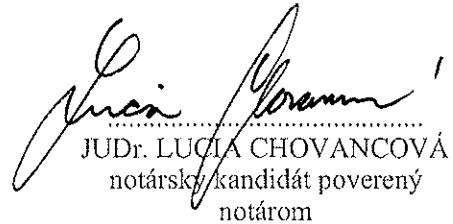
OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Mgr. Andrej Mojžiš**, dátum narodenia _____, r.č. _____ bytom **Pezinok, gen. Svobodu 2457/16**, ktorého(ej) totožnosť som zistil (a) zákonným spôsobom. spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____, ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 91613/2017**.

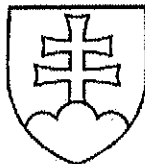
Pezinok dňa 6.2.2017




JUDr. LUCIA CHOVANCOVÁ
notársky kandidát poverený
notárom

Upozornenie! Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)





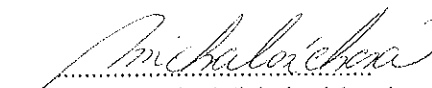
OSVEDČENIE

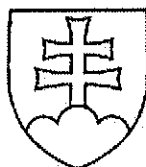
o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Gabriela Szabóová**, dátum narodenia _____, r.č. _____, bytom **Bratislava - Petržalka, Belinského 1044/21, Slovenská republika**, ktorého (ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom. spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____, ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a).
Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 92960/2017**.

Bratislava - Petržalka dňa 6.2.2017




Mgr. Alexandra Michalovíchovej
pracovníčka poverená notárkou
JUDr. Máriou Gajdošovou

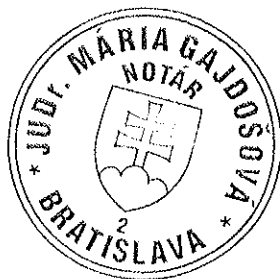


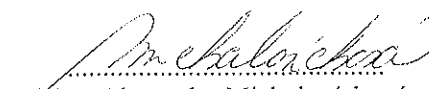
OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Jozef Velický**, dátum narodenia _____, r.č. _____, bytom **Bratislava - Staré Mesto, Štefánikova 874/24, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom. spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____, ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a).
Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 92961/2017**.

Bratislava - Petržalka dňa 6.2.2017




Mgr. Alexandra Michalovíchovej
pracovníčka poverená notárkou
JUDr. Máriou Gajdošovou

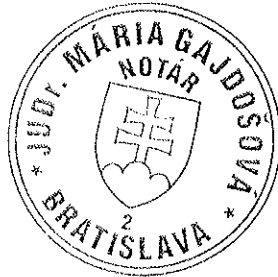


OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Bibiána Šalingová**, dátum narodenia
. r.č. bytom **Bratislava - Petržalka , Pifflova 1241/4, Slovenská republika**, ktorého(ej)
totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom. spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad:
Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: , ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a).
Centrálny register osvedčených podpisov pridelił podpisu poradové číslo **O 92962/2017**.

Bratislava - Petržalka dňa 6.2.2017



M. Michalovičová
Mgr. Alexandra Michalovičová
pracovníčka poverená notárkou
JUDr. Máriou Gajdošovou

Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)

MIMOSÚDNA DOHODA

ktorú uzatvorili podľa § 50a Obč. zákonníka účastníci:

1. **Gabriela Szabóová**, nar. , trvale bytom Belinského č. 21, 851 01 Bratislava, št. občan SR,
2. **Tibor Pollák**, nar. , trvale bytom Svätoplukova č. 15, Košice, št. občan SR, zastúpený Andrejom Mojžišom na základe plnomocenstva zo dňa 02. 02. 2017,
3. **Jozef Velický**, nar. , trvale bytom Štefánikova č. 874/24, 81104 Bratislava, št. občan SR,
4. **Bibiana Šalingová**, nar. , trvale bytom Pifflova č. 4, 851 01 Bratislava, št. občan SR

na strane jednej

a

5. **Obec Lakšárska Nová Ves**, IČO: 309 681, sídlo: Lakšárska Nová Ves č. 90, PSČ: 908 76, Ing. Oľga Procházková, starostka obce

na strane druhej

takto:

Článok I.

Úvodné ustanovenia.

Gabriela Szabóová, Tibor Pollák, Jozef Velický a Bibiana Šalingová sú podľa stavu zápisu v katastre nehnuteľností podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností, zapísaných v katastre nehnuteľností, vedenom Okresným úradom v Senici, katastrálnym odborom na **LV č. 5 pre obec a katastrálne územie Lakšárska Nová Ves** ako:

- parcela reg. „C“ č. 98 – záhrady vo výmere 3154 m² a.....
- parcela reg. „C“ č. 101 – ost. plochy vo výmere 79 m²,.....

a to Gabriela Szabóová v podiele 1/6, Tibor Pollák v podiele 1/3, Jozef Velický v podiele 1/3 a Bibiana Šalingová v podiele 1/6.

Pozemok parc. č. 98 užíval od roku 1986 bývalý čl. štát, ktorý na jeho časti uskutočnil stavbu základnej školy Lakšárska Nová Ves. Od roku 2002 je užívateľom predmetného pozemku Obec Lakšárska Nová Ves ako zriaďovateľ Základnej školy Lakšárska Nová Ves ako právneho subjektu podľa zák. NR SR č. 416/2001 Z.z.

Pozemok parc. č. 101 užíval od začiatku 50-tych rokov 20 storočia taktiež bývalý čl. štát, ktorý na jeho časti uskutočnil stavbu štátnej cesty II/590, neskôr v 80-tych rokoch 20 storočia túto plochu rozšíril zastavaním ďalšej časti predmetného pozemku nástupným ostrovčekom ČSAD. Zvyšok pozemku bol užívaný ako verejné priestranstvo. Od roku 1992 je užívateľom zvyšku pozemku užívaného ako verejné priestranstvo Obec Lakšárska Nová Ves a časti zastavanej štátnou cestou II/590 a nástupným ostrovčekom Trnavský samosprávny kraj podľa zák. NR SR č. 416/2001 Z.z.

Gabriela Szabóová, Tibor Pollák, Jozef Velický a Bibiana Šalingová podali v roku 2012 voči Obci Lakšárska Nová Ves žalobu o zaplatenie čiastky 2580,- EUR s príslušenstvom, pričom konanie sa v súčasnosti vedie pred Okresným súdom Senica pod č.k. 5C/186/2012.

Začiatkom roku 2016 boli pri skartácii písomností bývalého MNV Lakšárska Nová Ves objavené kúpne zmluvy z roku 1986, podľa ktorých boli všetky spoluvlastnícke r...

vlastníkov v pozemku parc. č. 98 odkúpené MNV Lakšárska Nová vrátane trvalých porastov.

Článok II.

Mimosúdna dohoda.

Účastníci tejto mimosúdnej dohody ako strany súdneho konania č. 5C/186/2012 OS Senica v záujme korektného mimosúdneho doriešenia veci súhlasia so späťvzatím žaloby žalobcami a uzavretím kúpnej zmluvy, ktorou Gabriela Szabóová, Tibor Pollák, Jozef Velický a Bibiana Šalingová odpredajú Obci Lakšárska Nová Ves svoje spoluvlastnícke podiely v pozemkoch parc. č. 98 a 101 za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 6 466,- EUR (šesťtisícštyristošesťdesiatšesť eur), t.j. za sumu vo výške 2,- EUR/ 1 m² (dve eurá za jeden meter štvorcový). Každá zo strán si bude znášať náklady súdneho konania č. 5C/186/2012 OS Senica, ktoré jej doposiaľ v súvislosti s konaním vznikli, t.j. žiadna strana nebude požadovať o priznanie trov konania voči druhej strane.

Účastníci tejto mimosúdnej dohody sa súčasne dohodli, že Obec Lakšárska Nová Ves ako právny nástupca býv. ČSSR nepodá určovaciu žalobu o určenie jej vlastníckeho práva k pozemku parc.č. 98, vznik jej vlastníckeho práva sa dorieši uzavretím kúpnej zmluvy, ktorou Gabriela Szabóová, Tibor Pollák, Jozef Velický a Bibiana Šalingová odpredajú Obci Lakšárska Nová Ves svoje spoluvlastnícke podiely v pozemkoch parc.č. 98 a 101 za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 6 466,- EUR (šesťtisícštyristošesťdesiatšesť eur). Náklady spojené s vyhotovením predmetnej kúpnej zmluvy a s jej vkladom do katastra bude znášať kupujúci.

Mimosúdne ukončenie sporu a doriešenie kúpy pozemkov parc.č. 98 a 101 Obcou Lakšárska Nová Ves od Gabriely Szabóovej, Tibora Polláka, Jozefa Velického a Bibiany Šalingovej kúpnu zmluvou za podmienok uvedených vyššie bolo schválené obecným zastupiteľstvom Obce Lakšárska Nová Ves dňa 15.12. 2016 uznesením č. 76/2016.

Účastníci tejto mimosúdnej dohody sa súčasne dohodli na nasledovnom postupe:

1/ Gabriela Szabóová, Tibor Pollák, Jozef Velický a Bibiana Šalingová doručia Obci Lakšárska Nová Ves nimi podpísanú mimosúdnu dohodu a kúpnu zmluvu v potrebnom počte vyhotovení.

2/ Obec Lakšárska Nová Ves v deň doručenia predmetných zmlúv:

- a) tieto zmluvy podpíše a v súlade s ust. § 47a Občianskeho zákonníka ich zverejní,
- b) podá na Okresnom úrade Senica návrh na vklad vlastníckeho práva v zmysle uzavretej kúpnej zmluvy,
- c) zaplatí Gabriele Szabóovej, Tiborovi Pollákovi, Jozefovi Velickému a Bibiane Šalingovej kúpnu cenu spôsobom dohodnutým v kúpnej zmluve.

3/ Po povolení vkladu vlastníckeho práva v zmysle uzavretej kúpnej zmluvy v prospech Obce Lakšárska Nová Ves a po riadnom zaplatení kúpnej ceny Gabriela Szabóová, Tibor Pollák, Jozef Velický a Bibiana Šalingová doručia na Okresný súd Senica návrh na späťvzatie žaloby vedenej pod sp. zn. 5C/186/2012 s tým, že si nebudú uplatňovať náhradu trov konania a o tejto skutočnosti budú informovať právneho zástupcu žalovaného.

4/ Obec Lakšárska Nová Ves po doručení informácie podľa bodu 3/ doručí na Okresný súd Senica súhlas so späťvzatím žaloby vedenej pod sp. zn. 5C/186/2012 s tým, že si nebudú uplatňovať náhradu trov konania a o tejto skutočnosti bude informovať právneho zástupcu žalobcov.

Článok III.

Závěrečné ustanovenia.

Zmeny jednotlivých ustanovení tejto mimosúdnej dohody je možné vykonať len písomnou dohodou zmluvných strán dodatkom k tejto dohode.

Účastníci vyhlasujú, že sa s touto dohodou riadne oboznámili, prehlasujú, že zmluva obsahuje ich vôľu, súhlasia z jej obsahom a na znak toho ju podpisujú. Dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch; každý účastník dohody dostane jedno vyhotovenie.

Bratislava, dňa 6.2. 2017

Gabriela Szabóová

Pezinok, dňa 06. 02. 2017

Tibor Pollák
zast. Andrejom Mojžišom

Bratislava, dňa 6.2. 2017

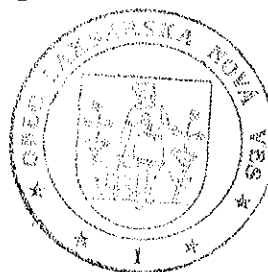
Jozef Veličický

Bratislava, dňa 6.2. 2017

Bibiána Salíngová

Lakšárska Nová Ves, dňa 14.02. 2017

Obec Lakšárska Nová Ves
Ing. Oľga Procházková, starostka obce



PLNOMOCENSTVO

Tibor Pollák, dátum narodenia: , rodné číslo: , trvalé bydlisko: Svätoplukova 15, 040 11 Košice (ďalej len „Splnomocniteľ“) týmto

splnomocňuje

Andreja Mojžiša, dátum narodenia: , trvalé bydlisko: Gen. Svobodu 16, 902 01 Pezinok (ďalej aj ako „Splnomocnenec“)

aby v mene Splnomocniteľa:

- 1/ uzavrel s obcou Obec Lakšárska Nová Ves so sídlom Lakšárska Nová Ves č. 90, PSČ: 908 76, IČO: 309 681 Mimosúdnu dohodu, ktorej predmetom je mimosúdne doriešenie súdneho konania vedenom na Okresnom súde Senica pod sp. zn. 5C/186/2012; a
- 2/ uzavrel s obcou Obec Lakšárska Nová Ves so sídlom Lakšárska Nová Ves č. 90, PSČ: 908 76, IČO: 309 681 ako kupujúcim Kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bude predaj spoluvlastníckeho podielu Splnomocniteľa vo veľkosti 1/3 na pozemku parcela reg. „C“ č. 98 – záhrady vo výmere 3154 m² a pozemku parcela reg. „C“ č. 101 – ost. plochy vo výmere 79 m², oba pozemky sú zapísané na liste vlastníctva č. 5, obec Lakšárska Nová Ves, katastrálne územie Lakšárska Nová Ves a aby zastupoval Splnomocniteľa pred Okresným úradom v Senici v konaní o povolenie vkladu vlastníckeho práva na základe uzavretej kúpnej zmluvy.

Splnomocnenec je splnomocnený najmä na to, aby v danej právnej veci vykonával všetky úkony, prijímal doručované písomnosti, podával návrhy a žiadosti, podával opravné prostriedky a vzdával sa práva opravné prostriedky podať.

Splnomocniteľ súhlasí, aby si Splnomocnenec ustanovil za seba zástupcu, a ak si ich ustanoví viac, súhlasí, aby každý z týchto zástupcov konal samostatne.

Košice, dňa 02. 02. 2017

Tibor Pollák

Podľa osvedčovacej knihy č. 114 podpísaný/ uzatvorený
za svoj Tibor Pollák
rodné číslo Staré Mesto trvalé bydlisko Košice - Svätoplukova 1567/6
Táto osvedčenie je zapísaná v osvedčovacej knihe pod
poradovým číslom 536.
Totožnosť osoby preukázaná
Okresný úrad v Senici - Senica dňa 02.02.2017

Plnomocnenstvo prijímam.

Andrej Mojžiš

